



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir



8118_1556

Posl.br. Z-25306/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Žana Ugrina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, poslovni broj 55 P-965/2018, Ćurić Stipe, OIB: 31082902135, iz Vukovarska 168, Split zastupan po punomoćniku Zoran Perić, Salapić Goran, OIB: 43593981096, iz Vele njive 60, Kaštel Stari, Kaštel Štafilić zastupan po punomoćniku Darijo Čajo, Salapić Jozef, zastupan po punomoćniku Darijo Čajo, OPPIDUM d.o.o. u stečaju, OIB: 87802587537, iz Balančane 28, Trogir zastupan po punomoćniku Darijo Čajo radi brisanja zabilježbe spora i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja dana 22. rujna 2021.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga temeljem Rješenja, Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, posl. br. 55P-965/2018 od 02.06.2021 radi brisanja zabilježbe spora i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja na čest. zem. 101 Z.U. 5310 k.o. Okrug.

Obrazloženje:

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 25. 06. 2021. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-25306/2021 radi brisanja zabilježbe spora i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja na predmetnim nekretninama temeljem Rješenja, Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, posl. br. 55P-965/2018 od 02.06.2021.
2. Uvidom u Rješenje, Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, posl. br. 55P-965/2018 od 02.06.2021., utvrđeno je da se traži brisanje zabilježbe spora pod poslovnim brojem Z-2235/11 i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pod poslovnim brojem Z-2839/12.
3. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.
4. Odbija se brisanje zabilježbe spora pod poslovnim brojem Z-2235/11 i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pod poslovnim brojem Z-2839/12 jer je uvidom u Z.U. 5310 k.o. Okrug

na čest. zem. 101 dvorište 471 m², stambena zgrada, Okrug Gornji, 4. Ožujka 3 b, 277 m² utvrđeno da je provedeno etažiranje (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7 i E8), a u citiranom rješenju Općinskog suda se ne navode etažne cjeline u odnosu na koje je naloženo brisanje.

5. Odredbom članka 60. st. 1 b Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj: 63/19 dalje ZZK) propisano je da su javne isprave, odluke suda ili drugoga nadležnog tijela odnosno pred njima sklopljene nagodbe koje se prema propisima o ovrsi smatraju ovršnim ispravama ili koje se prema propisima o upravnom postupku smatraju izvršnim rješenjima prikladnim za upis prava u zemljišnu knjigu, ako sadrže točnu oznaku zemljišta ili prava na koje se odnosi upis.

6. Slijedom navedenog, a sukladno odredbi čl. 118 st. 1 i čl. 120 st. ZZK odlučeno je kao u izreci ovog rješenja

Trogir, 22. rujna 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Žana Ugrina

Za izradu rješenja Zk referent:

Ivana Bikić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Ćurić Stipe po opunomoćeniku Zoran Perić odvjetnik, Domovinskog rata 29, Split
2. Salapić Goran po opunomoćeniku Darijo Čajo odvjetnik, Franje Tuđmana 632, Kaštel Kambelovac,
3. Salapić Jozef po opunomoćeniku Darijo Čajo odvjetnik, Franje Tuđmana 632, Kaštel Kambelovac,
4. OPPIDUM d.o.o. za gradnju i poslovanje nekretninama u stečaju po opunomoćeniku Darijo Čajo odvjetnik, Franje Tuđmana 632, Kaštel Kambelovac,

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, poslovni broj 55 P-965/2018



00006

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.09.2021 14:50

**Serijski broj
certifikata**

262219678910567484995694073862114756064

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z131018285c948c4a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-